



AJUNTAMENT DE  
SANT ANTONI DE PORTMANY  
Illes Balears

Àrea de Secretaria

Tipus de procediment:

**CNT- Negociat Contracte de Subministrament**

Referència:

**000029/2009-CNT**

**ASSUMPTE:**

CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT EL SISTEMA D'ARRENDAMENT FINANCER I DEL MANTENIMENT DE 9 FOTOCOPIADORES/EQUIPS MULTIFUNCIÓ

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

### CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i Calificació del Contracte

L'objecte del contracte es el subministrament mitjançant la modalitat de renting i el manteniment de 9 fotocopiadores/equips multifunció per procediment negociat sense publicitat.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, tal i com estableixen els articles 9 i 266 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

### CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte de subministrament en la modalitat de renting de 9 fotocopiadores/equips multifunció serà el procediment negociat sense publicitat, en el qual l'adjudicació recaurà en el candidat justificadament triat per l'òrgan de contractació, després d'efectuar consultes amb diversos candidats i negociar les condicions del contracte amb un o diversos d'ells, d'acord amb l'article 153.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

No serà necessari donar publicitat al procediment, assegurant-se la concurrència, és a dir, serà necessari sol·licitar ofertes, almenys, a tres empresaris capacitats per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que això sigui possible.

### CLÀUSULA TERCERA. El Perfil de Contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: [www.santantoni.net](http://www.santantoni.net)

### CLÀUSULA QUARTA. Preu del Contracte

El preu del present contracte ascendeix a la quantia de 35.641,35 euros; El preu cert anterior queda desglossat en un valor benvolgut de 30.725,30 euros i en l'Impost sobre el Valor Afegit de 4.916,05 euros.

El preu s'abonarà a càrrec de la partida 121-20001 del vigent Pressupost Municipal; existint crèdit suficient fins a l'import aprovat per l'Ajuntament, quedant acreditada la plena disponibilitat de les següents aportacions que permeten finançar el contracte.

### CLÀUSULA CINQUENA. Durada del Contracte

La durada del contracte d'arrendament es fixa en 48 mesos.

### CLÀUSULA SISENA. Acreditació de l'Aptitud per a Contractar

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estar incurs en prohibicions de contractar, i acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

#### 1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

a) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

b) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

**2.** La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, podrà realitzar-se:

a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b) Quan es tracti d'**empreses d'Estats membres de la Unió Europea** i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

### **3. La solvència de l'empresari:**

**3.1 La solvència econòmica i financera** de l'empresari podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

**3.2.** En els contractes de subministrament, la **solvència tècnica** dels empresaris s'acreditarà per un o diversos dels mitjans següents:

a) Relació dels principals subministraments efectuats durant els tres últims anys; aquests subministraments han d'indicar l'import, les dates i el destinatari públic o privat. Els subministraments efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

b) Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, l'autenticitat de les quals es pugui certificar a petició de l'entitat del sector públic contractant.

En els contractes de subministrament que requereixin obres de col·locació o instal·lació, la prestació de serveis o l'execució d'obres, la capacitat dels operadors econòmics per prestar aquests serveis o executar aquesta instal·lació o les obres es podrà avaluar tenint en compte especialment els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat.

### **CLÀUSULA SETENA. Procediment d'Adjudicació**

S'utilitza el procediment negociat sense publicitat per concórrer la circumstància prevista en els articles 154 i 157 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, havent de sol·licitar-se ofertes de, almenys, tres empreses sempre que això sigui possible.

### **CLÀUSULA VUITENA. Presentació d'Ofertes i Documentació Administrativa**

Les ofertes es presentaran en l'Ajuntament, Passeig de la Mar, 16, en horari d'atenció al públic, en el termini que s'indica en la invitació a participar.

Les ofertes es podran presentar, per correu, per telefax, en qualsevol dels indrets establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Quan les ofertes s'enviïn per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del candidat.

L'acreditació de la recepció de l'esmentat tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa pel Secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En

tot cas, transcorreguts deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o consta en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les ofertes subscriïdes pel candidat.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec.

Les ofertes per participar en la negociació es presentaran en dos sobres tancats, signats pel candidat i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la llegenda «Oferta per negociar la contractació del subministrament dels focs artificials per a les festes de Sant Bartomeu 2008». La denominació dels sobres és la següent:

- Sobre «A»: Documentació Administrativa.
- Sobre «B»: Oferta Econòmica i Documentació Tècnica.

Els documents a incloure en cada sobre han de ser originals o còpies autenticades, d'acord amb la Legislació en vigor.

A dins de cada sobre, s'inclouran els documents següents així com una relació numerada dels mateixos:

### **SOBRE «A»**

#### **DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

##### **a) Documents que acrediten la personalitat jurídica de l'empresari.**

##### **b) Documents que acrediten la representació.**

— Els que compareguin o signin ofertes en nom d'un altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validat pel Secretari de la Corporació.

— Si el candidat és persona jurídica, aquest poder ha de constar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

— Igualment la persona amb poder validat a efectes de representació, ha d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoni notarial del seu document nacional d'identitat.

##### **c) Declaració responsable de no concórrer en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.**

Aquesta declaració inclourà la manifestació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici de que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual se n'hagi d'efectuar.

##### **d) Documents que justifiquen el compliment dels requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.**

En el supòsit que l'empresa es troba pendent de classificació, s'ha d'aportar el document acreditatiu d'haver-ne presentat la corresponent sol·licitud, i cal justificar el fet d'estar en possessió de la classificació exigida en el termini previst en les normes de desenvolupament de la Llei 30/2007 per a l'esmena de defectes o omissions en la documentació.

##### **e) Les empreses estrangeres presentaran declaració de submissió a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes aquelles incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al candidat.**

### **SOBRE «B»**

#### **OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA**

##### **a) Oferta econòmica.**

Es presentarà conforme al model següent:

«D. \_\_\_\_\_, amb domicili a efecte de notificacions a \_\_\_\_\_, c/ \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, amb DNI n.º \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb CIF n.º \_\_\_\_\_, havent rebut invitació per a la presentació d'ofertes i assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació mitjançant procediment negociat del subministrament mitjançant el sistema d'arrendament financer i del manteniment de 9 fotocopiadores/equips multifunció, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, per l'import de/d' \_\_\_\_\_ euros i \_\_\_\_\_ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de/d' \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Signatura del candidat,

Signatura: \_\_\_\_\_».

## **b) Documentació Tècnica**

Les empreses licitadores presentaran en documents originals, segellats i signats la següent documentació:

- Memòria del bé: consistent en una descripció del bé (en el mateix ordre en que figura en la proposta econòmica) en la que s'haurà de fer referència al menys al següents aspectes:
  - Descripció de las característiques tècniques, estètiques i funcionals, així com la marca y model del bé i dels lots ofertats o, en el seu cas, del seus components.
  - Catàleg específic del material, si ho hagués.
- Document signat per l'ofertant en el que s'expressi el termini en que es realitzarà el lliurament del bé a subministrar, que en tot cas serà igual o inferior a l'establert per l'Administració.
- Millores ofertes pel licitador.

## **CLÀUSULA NOVENA. Aspectes Objecte de Negociació amb l'Empresa**

Per a la valoració de les ofertes i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos aspectes de negociació.

Valor técnico	25
Mejoras en el precio	25
Mejoras en mantenimiento	25
Plazo de puesta en funcionamiento	10

## **CLÀUSULA DÈSENA. Prerrogatives de l'Administració**

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 194 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, ostenta les prerrogatives següents:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

## **CLÀUSULA ONZENA. Obertura d'ofertes i Adjudicació Provisional**

En els procediments negociats l'adjudicació provisional concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

L'òrgan de contractació, examinarà els documents continguts en els sobres indicats per a comprovar si contenen l'exigut pel Plec y per a qualificar la validesa formal del seu contingut per si existissin omissions determinants d'exclusió.

L'òrgan de contractació podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies perquè el candidat corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

L'òrgan de contractació, previs els informes tècnics que consideri oportuns, valorarà en el seu conjunt les diferents ofertes i la negociació de les mateixes, i motivarà la proposta d'adjudicació provisional.

L'adjudicació provisional del contracte s'ha d'efectuar en el termini d'un mes des de l'obertura de les ofertes; aquesta s'ha de notificar als candidats i en el Perfil de Contractant.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del candidat proposat davant de l'Administració. Això no obstant, quan l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada haurà de motivar la seva decisió.

#### **CLÀUSULA DOTZENA. Garantia Definitiva**

Els que resultin adjudicatari provisionals dels contractes han de constituir una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia es podrà presentar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els valors d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de sortir efectes, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixen les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que es dipositarà en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la branca. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 88 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

#### **CLÀUSULA TRETZENA. Adjudicació Definitiva**

L'òrgan de contractació previ els informes tècnics que consideri convenients, valorarà les diferents ofertes en conjunt i prèvia negociació dels aspectes econòmics i tècnics, si s'escau, adjudicarà el contracte motivadament.

Si l'òrgan de contractació adjudica a persona diferent al proposat per la Mesa haurà de **motivar** l'elecció.

En cas de que l'empresari proposat com a adjudicatari no ho hagi presentat amb l'oferta, haurà de presentar les certificacions relatives d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social i qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per a contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans de que s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, així com constituir la garantia procedent. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi una altra cosa en aquests plecs.

Així mateix, haurà de presentar justificació de que les persones que van a manipular els artificis pertanyen a la plantilla de l'entitat de pirotècnia que els va a realitzar.

#### **CLÀUSULA CATORZENA. Formalització del Contracte**

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins dels deu dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva; aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, no pugui formalitzar el contracte dins del termini indicat, l'Administració podrà acordar la resolució del contracte, així com la retenció de la garantia provisional constituïda, si escau.

#### **CLÀUSULA QUINZENA. Drets i Obligacions de l'Adjudicatari**

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

- El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això (article 53.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic).
- El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 210 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic per als supòsits de subcontractació.
- L'Administració té la facultat d'inspeccionar i de ser informada del procés de fabricació o elaboració del producte que s'ha de lliurar com a conseqüència del contracte, i pot ordenar o realitzar per si mateixa anàlisis, assajos i proves dels materials que s'hagin de fer servir, establir sistemes de control de qualitat i dictar les disposicions que consideri oportunes per a l'estricta compliment del que s'hagi acordat.
- L'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a l'Administració, llevat que aquesta hagi incorregut en mora al rebre'ls.
- Despeses exigibles al contractista. Són a càrrec del contractista, les despeses i impostos de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

#### **CLÀUSULA SETZENA. Revisió de Preus**

No està subjecte a la revisió de preus.

#### **CLÀUSULA DISSETENA. Recepció i liquidació del contracte de subministrament**

La recepció i garantia dels subministres objecte de contracte es regularan conforme a l'establert en els articles 273 i 274 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic. Si durant aquest s'acredita l'existència de vicis o defectes en el subministrament, l'Administració tindrà dret a reclamar la reposició dels que resultin inadequats o la reparació d'aquests si fos suficient.

Si l'Administració estima, durant el termini de garantia, que els béns no són aptes per a la finalitat pretesa com a conseqüència dels vicis o defectes observats i imputables a l'empresari, i existeix la presumpció de que la reposició o reparació d'aquests béns no seran suficients per aconseguir aquell fi, podrà, abans d'expirar el termini, rebutjar els béns deixant-los a càrrec del contractista i exempta de l'obligació de pagament o amb dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Finalitzat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat alguna de les esmenes o la denúncia a què es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

#### **CLÀUSULA DIVUITENA. Termini de garantia**

Donat l'objecte del contracte, el termini de garantia dels béns subministrats serà permanent durant la duració del mateix, quedant coberta qualsevol tipus d'incidència en els béns subministrats.

#### **CLÀUSULA DINOVENA. Execució del Contracte**

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

#### **CLÀUSULA VINTENA. Modificació del Contracte**

Quan com a conseqüència de les modificacions del contracte de subministrament acordades d'acord amb allò que estableix l'article 202 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, es produeixi augment, reducció o supressió de les unitats de béns que integren el subministrament o la substitució d'uns béns per uns altres, sempre que aquests estiguin compresos en el contracte, aquestes modificacions seran obligatòries per al contractista, sense que tingui cap dret en cas de supressió o reducció d'unitats o classes de béns a reclamar indemnització per aquestes causes, sempre que no es trobin en els casos previstos en l'article 275.c).

#### **CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Penalitats per Incompliment**

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'ha designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions.

#### **CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Resolució del Contracte**

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 206 i 275 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixi l'import de la garantia.

#### **CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Règim Jurídic del Contracte**

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que estableixi aquest Plec, i en tot el que aquest no preveu, serà d'aplicació la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu, i en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'Ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les controvèrsies que se suscitin entre les parts en el present contracte de conformitat amb allò que disposa l'article 21.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.